

URBANISMO / *La oposición a grandes complejos en la Serranía*

Todos los grupos políticos de Ronda rechazan el proyecto para crear 15 hoteles en la sierra

El complejo turístico de la finca Carrasco acogería, además, un helipuerto y un polideportivo

MIGUEL PRADAS

MÁLAGA.- Todos los grupos políticos de Ronda se oponen al macro-complejo turístico planteado en la finca Carrasco, que preveía la construcción de 15 hoteles con 3.800 camas en una parcela de 600 hectáreas situada junto a la polémica urbanización de Los Merinos Norte, a sólo once kilómetros de Ronda.

La controversia apareció a principios de noviembre, cuando se supo que el alcalde rondeño -el andalucista Antonio Marín Lara- había firmado un decreto que posibilitó el anuncio del plan en el Boletín Oficial de la Provincia de Málaga (BOP). Además de las plazas hoteleras, el gran complejo albergaría un helipuerto, un polideportivo y un campo de tiro con arco.

Ante las fuertes críticas recibidas por parte de la oposición -PP e IU- y los ecologistas, el equipo de gobierno -la coalición entre PA y PSOE- niega su implicación en el proyecto.

Marín Lara aclara que el apoyo al plan por parte del equipo de gobierno es «cero». Según precisa, el decreto firmado de su puño y letra sólo servía para admitir el expediente de la propuesta urbanística y remitirlo al BOP: «Es como la licencia de apertura de un local; hay que darle salida cuando los técnicos municipales aseguran que los papeles están en regla, es un derecho que tiene el ciudadano. Si no lo haces, cometes prevaricación».

Es una iniciativa impulsada por «un propietario de suelo que ejerce su derecho y solicita el inicio de un expediente» -en este caso, la promotora Urconsa-, tal y como explica el delegado municipal de Obras, Urbanismos e Infraestructuras, el socialista Juan Fraile. «Se trata de un particular que ha seguido una vía administrativa; aquí no hay ni rastro de voluntad política», dice.

Su publicación en el BOP resultaría toda una sorpresa para la oposición, que se queja de no haber sido informada adecuadamente de las particularidades del complejo.

El plan, no obstante, sólo ha superado un trámite con su publicación en el BOP, ya que luego el Ayuntamiento tendrá que pronunciarse cuando el proyecto se lleva a



El alcalde de Ronda, el andalucista Antonio Marín Lara. / EL MUNDO

pleno. Además, habrá de someterse a los informes preceptivos de las delegaciones provinciales de Medio Ambiente y Obras Públicas y de la Agencia Andaluza del Agua. Por tanto, es únicamente un esbozo supeeditado a sucesivas aprobaciones municipales y técnicas.

Aún así, las reacciones no se hicieron esperar. «Lo primero que tenía que haber hecho es enseñar el plan a los distintos grupos políticos para ver en qué consiste», manifiesta Begoña Chacón desde las filas populares rondeñas. De «frívola» califica la iniciativa, en un momento en el que ya se debate el nuevo Plan General de Ordenación Urbánística (PGOU) de Ronda para sustituir al aprobado en 1993.

El portavoz de Izquierda Unida en el Consistorio, Rafael Ruiz, no encuentra «ningún sentido» a un proyecto que triplicaría las plazas hoteleras existentes a día de hoy en la ciudad, unas 1.000. Desconfía firmemente de la viabilidad del pro-

yecto porque «ni siquiera especifica cómo habría de ser el suministro de agua potable». En la misma línea se sitúa Juan Terroba, portavoz de Ecologistas en Acción de la Serranía de Ronda, que considera «un disparate» la propuesta. «Choca frontalmente con un plan turístico coherente para la ciudad», afirma.

Los Merinos Norte

La urbanización prevista en Los Merinos Norte sobreviene a la memoria de forma inevitable. Las obras de un complejo que acogería 800 villas de lujo, un centro comercial, dos campos de golf y tres hoteles de cinco estrellas se encuentran paradas desde hace «unos ocho meses», según Chacón. «Estamos a favor de su construcción, pero contando con la legalidad oportuna», precisa. Sin embargo, desde el equipo de gobierno se insiste en que en los trabajos no han existido paréntesis.

A mediados del mes pasado, la promotora del proyecto de Los Merinos Norte, Copisa, había decidido redactar una adenda al plan aprobado en su momento por el Ayuntamiento de Ronda, donde se recogen los 42 puntos que la Junta había alegado para no dar su conformidad. Marín Lara cree que es «un buen gesto» por parte de Copisa y se declara conforme con el proyecto aunque matiza que le gustaría que se produjesen en él algunas «rebajas» en cuanto a edificabilidad -la supresión de unas 200 viviendas y de uno de los campos de golf-.

El PP, según Chacón, se declara a favor de urbanizar Los Merinos Norte, pero «con la legalidad oportuna». Desde otro prisma, IU y Ecologistas en Acción mantienen su repudio al plan. Ruiz acusa al Gobierno andaluz de permitir otro caso Algarrobico, con su política de «no hacer». Terroba habla de «ridículo» ante la Unesco, que ya catalogara la zona como Reserva de la Biosfera.