



SEO/BirdLife

Grupo Local SEO Málaga

COMUNICADO DE PRENSA – 21/06/2008

SEO-MÁLAGA PRESENTA ALEGACIONES CONTRA LA REVISIÓN DEL PGOU DE TORREMOLINOS.

El Grupo local de Málaga de SEO/BirdLife se opone a la urbanización de la Sierra de Torremolinos, al norte de la autovía A7.

La conservación de la naturaleza de la zona no sólo tiene que basarse en cuestiones ecológicas: el mantenimiento del sector turístico no es posible sin la preservación del paisaje y de los recursos naturales.

Con motivo de la revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Torremolinos para adaptarlo a Ley de Ordenación Urbanística de Andalucía (LOUA), el Ayuntamiento ha propuesto la urbanización de grandes zonas de la Sierra situada al norte y noroeste del término municipal, actualmente ocupadas por pinares de repoblación y matorral mediterráneo que albergan una interesante flora y fauna.

La Sociedad Española de Ornitología tiene registros de una gran diversidad de fauna en esta sierra, que constituye un auténtico enclave de diversidad biológica, donde destacan interesantes poblaciones de rapaces, como el Águila Culebrera (*Circaetus gallicus*), el Gavilán (*Accipiter nisus*) y el Búho Real (*Bubo bubo*); una gran densidad de pajarillos forestales de diversas familias, abundancia de Camaleón Común (*Chamaeleo chamaeleon*) y otros reptiles protegidos como el Lagarto Ocelado (*Timon lepidus*) la Lagartija Colirroja (*Acanthodactylus erythrurus*) y otros, así como la presencia constante, procedente de la cercana Sierra de Mijas, de la Cabra Montés (*Capra pyrenaica hispanica*).

La comarca de la Costa del Sol occidental no está sobrada de espacios naturales y los pocos que quedan han sido sometidos a todo tipo de transformaciones que los han hecho irreconocibles. Urbanizaciones, canteras, incendios e infraestructuras de transporte han destruido el paisaje y degradado un medio natural que resulta esencial para que los turistas sigan queriendo visitar la zona, puesto que está demostrado que la aridez y la saturación urbana provocan una menor afluencia de visitantes.

Es por ello que, en el plazo legal establecido, SEO-Málaga ha presentado unas completas alegaciones sobre la revisión del PGOU propuesta por el Ayuntamiento de Torremolinos, en las que nos oponemos a la construcción en los terrenos situados por encima de la autovía A7.

Además de las razones ambientales, ecológicas y paisajísticas, pensamos que hay razones legales para conseguir que tales suelos sean calificados como Suelo No



SEO/BirdLife

Grupo Local SEO Málaga

Urbanizable de Especial Protección, ya que el Plan Especial de Protección del Medio Físico de la Provincia de Málaga protege esta sierra bajo la figura de Complejo Serrano CS-3 'Sierra de Mijas'.

Por otro lado, el Plan de Ordenación del Territorio de la Aglomeración Urbana (POTAU) de Málaga mantiene esta protección como Complejo Serrano para la Sierra de Mijas, dentro de la calificación más amplia de Área de Interés Territorial (AIT), lo que no permite incluir zonas de urbanización. Con ello protege toda la Sierra de Torremolinos desde la autovía y el trazado futuro de la autopista de Málaga hacia el norte dentro del municipio.



En unos tiempos donde la Costa del Sol busca redefinirse para incrementar su calidad turística, no podemos comprender que se intenten autorizar urbanizaciones en una zona natural tan importante para los ciudadanos y el paisaje de Torremolinos.

En las alegaciones de SEO-Málaga también se ha propuesto la protección del paraje denominado "La Cizaña", entre la playa del Cañuelo - Los Álamos y la autovía A7, donde se podría conseguir "esponjar" una zona muy degradada desde el punto de vista urbanístico, a la vez que se conservan unos suelos esenciales para la supervivencia de la escasa población de Chorlito patinegro (*Charadrius alexandrinus*) que todavía se reproduce en la costa malagueña

Para más información, contactar con
Julio Carralero (615679659) o **Julián Muñoz Ortega** (67992717)

carrabe@hotmail.com – julianmunoz@seomalaga.org