



MÁLAGA

## El Ayuntamiento espera iniciar la reforma del polígono del Guadalhorce antes del verano

La parcela Las Lagunas de Los Padros pasará a ser un espacio de interés ambiental y quedará recogida en el Plan General de Ordenación Urbana (PGOU)

15.01.08 - 14:04 - EFE |

El Ayuntamiento de Málaga espera iniciar la reforma del Polígono Industrial Guadalhorce antes del verano después de alcanzar ayer un acuerdo con la Sociedad Estatal de Promoción y Equipamiento de Suelo (SEPES) por el que esta entidad aportará una cantidad de tres millones de euros.

El alcalde de la ciudad, Francisco de la Torre, ha afirmado hoy, durante una visita a una exposición de Unicef, que las obras no tardarán mucho en comenzar, algunos meses, ya que desde el Ayuntamiento se tratará que "sea lo antes posible" y "si puede ser antes del verano".

En este sentido, De la Torre ha indicado que no se ejecutará de inmediato porque la recepción de la cantidad acordada "tardará un poco" y, además, el consejo de administración de SEPES, organismo dependiente del Ministerio de Vivienda, deberá aprobar primero el convenio y el pleno de la corporación ratificarlo.

Mientras tanto se están acometiendo algunas actuaciones "modestas y urgentes", según ha indicado De la Torre, quien ha precisado que en ningún caso estos trabajos sustituyen al gran proyecto de renovación previsto para el Polígono Guadalhorce.

El regidor ha explicado, además, que el acuerdo al que se ha llegado con SEPES resuelve una serie de interrogantes en relación al polígono como es el caso de la parcela Las Lagunas de Los Padros, que pasará a ser un espacio de interés ambiental y quedará recogida en el Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) como sistema general de reserva ecológica.

Con la rúbrica del convenio se clarifican también la propiedad de otros suelos como la zona en la que se construirá el Centro de Inserción Social que sustituye a la antigua cárcel ubicada en el barrio de Humilladero.

Según el alcalde, la parcela es de propiedad municipal, lo que no afectará al proyecto que se esta haciendo porque ya se partía de esa base.

También será propiedad municipal el vial que conecta la antigua carretera nacional 340 con la zona de Campanillas, una avenida que el Ayuntamiento pretende enlazar con la segunda ronda de circunvalación de Málaga.

Respecto a la firma del convenio para finalizar la compraventa de los terrenos de Buenavista, ha señalado que el compromiso es reservar la parte de estos suelos para la ampliación del Centro de Transportes de Mercancías para tener "un espacio productivo equivalente a un polígono moderno".